

COMPTE ADMINISTRATIF 2023 LOTISSEMENT EX CHALLESSIN

FONCTIONNEMENT

DEPENSES				
Chapitre	Budgétisés 2023	Réalisés 2023	Pour rappel BP 2022	Pour rappel Réalisés 2022
011 - charges courantes	208 000,00	120 148,30	203 000,00	19 304,52
023 - virement à la section d'investissement	0,00	0,00	539 643,98	0,00
001 - déficit report	0,00	0,00	0,00	0,00
65 - charges diverses	537 552,69	0,00	5,00	0,23
66 - charges financières	0,00	0,00	9,00	8,36
042 - écritures d'ordre	920 081,28	0,00	898 689,70	815 776,76
Total	1 665 633,97	120 148,30	1 641 347,68	835 089,87

RECETTES				
Chapitre	Budgétisés 2023	Réalisés 2023	Pour rappel BP 2022	Pour rappel Réalisés 2022
042 - écritures d'ordre	1 043 081,28	115 678,48	1 018 785,76	835 081,28
74 - subvention	0,00	0,00	0,00	0,00
043 - Opération ordre	0,00	0,00	9,00	8,36
002 - excédent reporté	522 547,69	0,00	522 547,92	0,00
75 - produits de gestion courante	5,00	0,49	5,00	0,00
70 - vente	100 000,00	4 780,77	100 000,00	0,00
Total	1 665 633,97	120 459,74	1 641 347,68	835 089,64

INVESTISSEMENT

DEPENSES				
Chapitre	Budgétisés 2023	Réalisés 2023	Pour rappel BP 2022	Pour rappel Réalisés 2022
040 - opération d'ordre	1 043 081,28	115 678,48	1 018 785,76	835 081,28
16 - Emprunt	0,00	0,00	41 813,00	41 812,74
001- déficit investissement re	438 843,18		773 964,02	
Total	1 481 924,46	115 678,48	1 834 562,78	876 894,02

RECETTES				
Chapitre	Budgétisés 2023	Réalisés 2023	Pour rappel BP 2022	Pour rappel Réalisés 2022
Chapitre 001 excédent report	0,00	0,00	0,00	0,00
021 - virement de la section de fonctionnement	0,00	0,00	539 643,98	0,00
040 - opération d'ordre	920 081,28		898 680,70	815 776,76
16- avances	561 843,18	0,00	396 238,10	396 238,10
Total	1 481 924,46	0,00	1 834 562,78	1 212 014,86

	Dépenses(a)	Recettes (b)	Résultat de clôture année 2023	Résultat de clôture année 2022	DELTA dépenses - recettes (b-a+c-d)
FONCTIONNEMENT	120 148,30	120 459,74	311,44	522 547,69	522 859,13
INVESTISSEMENT	115 678,48	0,00	-115 678,48	-438 843,18	-554 521,66

Compte Administratif 2023 LOTISSEMENT EX CHALLESSIN– HORS TAXES

Date de création : 26 avril 2018 – Délibération n°26

Fonctionnement dépenses

DEPENSES				
Chapitre	Budgétisés 2023	Réalisés 2023	Pour rappel BP 2022	Pour rappel Réalisés 2022
011 - charges courantes	208 000,00	120 148,30	203 000,00	19 304,52
023 - virement à la section d'investissement	0,00	0,00	539 643,98	0,00
65 - charges diverses	537 552,69	0,00	5,00	0,23
66 - charges financières	0,00	0,00	9,00	8,36
042 - écritures d'ordre	920 081,28	0,00	898 689,70	815 776,76
Total	1 665 633,97	120 148,30	1 641 347,68	835 089,87

Chapitre 011 :

Objet	Liquidé HT
AMENAGEMENT 8 LOTS MAISONS INDIVIDUELLES ET 1 LOT LOGTS COMMUNAUX - VRD	83 492,37
passage broyeur pour suppression de la haie	2 800,00
CREATION MERLON RD20	4 910,00
RACCORDEMENT AEP PEHD DN 60 MM - LE LOUE	5 327,83
HONORAIRES PERMIS AMENAGER ETUDES ET SUIVI TRAVAUX - CP 4	1 600,00
MISSION GEOMETRIE - LOT, LE LOUE	2 700,00
RACCORDEMENT ELECTRICITE - LOT, LE LOUE	19 318,10

Depuis la création de ce budget en 2019, le coût global d'aménagement s'élève à 304 149.10€ HT

Le prévisionnel notifié au chapitre 65 correspond à l'excédent à reverser sur le budget communal. Non établi sur 2023.

Chapitre 66 : intérêt. – fin au 1/1/2022/ Emprunt de 1.5 millions souscrit en 2018 – **dernière échéance 2022**

Fonctionnement recettes

RECETTES				
Chapitre	Budgétisés 2023	Réalisés 2023	Pour rappel BP 2022	Pour rappel Réalisés 2022
042 - écritures d'ordre	1 043 081,28	115 678,48	1 018 785,76	835 081,28
043 - Opération ordre	0,00	0,00	9,00	8,36
002 - excédent reporté	522 547,69	0,00	522 547,92	0,00
75 - produits de gestion courante	5,00	0,49	5,00	0,00
70 - vente	100 000,00	4 780,77	100 000,00	0,00
Total	1 665 633,97	120 459,74	1 641 347,68	835 089,64

Chapitre 042 : intégration nouveau stock au 31/12/2023 soit 835 081.28€ (même somme en investissement dépenses chapitre 33)

Chapitre 002 : excédent de fonctionnement reporté

Chapitre 75 : Régularisation TVA (1/12^{ème})

Chapitre 70 : 46m² vendus en complément à Carré Nature pour du stationnement. Pour rappel, 1 733m² ont été vendus à Carré Nature en 2021, pour un montant de 202 130.33€ HT

Investissement dépenses

DEPENSES				
Chapitre	Budgétisés 2023	Réalisés 2023	Pour rappel BP 2022	Pour rappel Réalisés 2022
040 - opération d'ordre	1 043 081,28	115 678,48	1 018 785,76	835 081,28
16 - Emprunt	0,00	0,00	41 813,00	41 812,74
001- déficit investissement reporté	438 843,18		773 964,02	
Total	1 481 924,46	115 678,48	1 834 562,78	876 894,02

Seul le chapitre 040 est actif et correspond à des écritures d'ordre de stocks. Le même montant se trouve en recette de fonctionnement (chapitre 042)

Investissement Recettes

RECETTES				
Chapitre	Budgétisés 2023	Réalisés 2023	Pour rappel BP 2022	Pour rappel Réalisés 2022
021 - virement de la section de fonctionnement	0,00	0,00	539 643,98	0,00
040 - opération d'ordre	920 081,28		898 680,70	815 776,76
16- avances	561 843,18	0,00	396 238,10	396 238,10
Total	1 481 924,46	0,00	1 834 562,78	1 212 014,86

✓ Pas d'observations.

Résultat de clôture

	Dépenses(a)	Recettes (b)	Résultat de clôture année 2023	Résultat de clôture année 2022	DELTA dépenses - recettes (b-a+c-d)
FONCTIONNEMENT	120 148,30	120 459,74	311,44	522 547,69	522 859,13
INVESTISSEMENT	115 678,48	0,00	-115 678,48	-438 843,18	-554 521,66